

ZAŁĄCZNIK NR 4

Umowa Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Gliwickim**ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice****NIP: 631 26 06 158**

reprezentowanym przez:

mgr inż. Aleksandrę Wielgosz – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych,**ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice**zwanym dalej **Zamawiającym**

oraz

firmą:

REGON:**NIP:**

reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej Wykonawcą.

Z uwagi na fakt, iż wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza progu określonego w art. 2 ust. 1 Ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień funkcjonującego w jednostce została zawarta umowa o następującej treści

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej na remont mostu w ciągu drogi powiatowej Nr 2913S w Pniowie** zwane dalej przedmiotem Umowy.
2. Przedmiotem Umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z przygotowaniem i skutecznym zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę na remont mostu drogowego JN1 01015099 w ciągu drogi powiatowej Nr 2913S w m. Pniów nad potokiem Pniówka.
3. Zakres rzeczowy wykonania robót budowlanych do ujęcia w dokumentacji winien wynikać z przeprowadzonej wizji w terenie oraz z Protokołu kontroli okresowej obiektu inżynierskiego nr 6/M/2023 – przegląd rozszerzony .
4. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do skutecznego zgłoszenia robót budowlanych i wykonania robót budowlanych polegających na :
 - oczyszczeniu skarp przyobiektowych z zanieczyszczeń i wegetującej roślinności,

- uzupełnieniu uszkodzeń nawierzchni jezdni na dojeździe do obiektu,
 - oczyszczeniu z zanieczyszczeń oraz uzupełnieniu uszkodzeń w nawierzchni jezdni na obiekcie ,
 - uzupełnieniu uszkodzeń w belkach gzymsowych obiektu ,
 - oczyszczeniu konstrukcji nośnej oraz założenie wskaźników przemieszczeń odspojonych części konstrukcji ,
 - uzupełnieniu uszkodzeń w konstrukcji przyczółków , wykonaniu powłok ochronnych konstrukcji ,
 - oczyszczeniu z zanieczyszczeń oraz uzupełnieniu uszkodzeń w konstrukcji filara,
 - usunięciu wegetującej roślinności z terenów pod obiektem , uzupełnieniu, uszkodzonego umocnienia ciek w przestrzeni pomostowej
 - oczyszczeniu skrzydełek obiektu wraz z uzupełnieniem uszkodzeń w ich konstrukcji .
5. Na przedmiot Umowy określony w ust. 2 składa się następujący zakres:
- 1) Wykonanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500.
 - 2) Opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa niezbędnej do skutecznego zgłoszenia robót budowlanych i realizacji robót z uwzględnieniem zachowania ciągłości ruchu na obiekcie wraz ze złożeniem wniosku dotyczącego zgłoszenia robót budowlanych do odpowiedniego organu administracji publicznej. Wykonawcy zostanie udzielone pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego.
 - 3) Pozyskanie warunków technicznych od gestorów sieci – *w przypadku zaistnienia takiej konieczności*
 - 4) Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami dokumentów typu: zgody, uzgodnienia, opinie , decyzje, pozwolenia itp.
 - 5) uzyskania oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane oraz uzyskania zgód wszystkich właścicieli,
 - 6) Wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
 - 7) Wykonanie przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich.
 - 8) Uzgodnienie projektu w Zarządzie Dróg Powiatowych w Gliwicach.
6. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez projektantów w zakresie zgodnym z art. 20 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, w tym:
- a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - b) stawiania się na budowie w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty wezwania w razie konieczności,
 - c) udzielania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących prac objętych dokumentacją projektową, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty powzięcia informacji o zaistniałym problemie;
 - d) uzupełniania braków oraz usuwania wad w trakcie trwania postępowania wszczętego zgłoszeniem robót budowlanych,
 - e) udzielenia odpowiedzi, jeżeli w trakcie prowadzonych przez zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych

(wykonawstwo) wpłyną pytania dotyczące prac projektowych objętych niniejszym postępowaniem, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści pytania.

§ 2

REALIZACJA

1. Realizacja przedmiotu umowy : **120 dni od daty podpisania Umowy tj. do dnia**
2. **Termin określony w pkt. 1 jest terminem całkowitego zakończenia zadania – Wykonawca przekaże kompletną dokumentację Zamawiającemu wraz ze skutecznym zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.**
3. W terminie do **30 dni** od daty podpisania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcję remontu mostu tj. do dnia
4. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty przedstawienia przez Wykonawcę wariantu(ów) rozwiązań projektowych dokona akceptacji ww. koncepcji, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
5. Przed przystąpieniem do projektowania należy przeprowadzić wizję lokalną w terenie oraz wykonać wszelkie niezbędne pomiary celem potwierdzenia układu istniejącej infrastruktury oraz ukształtowania terenu.
6. Pokrycie wszystkich kosztów związanych z uzyskaniem materiałów niezbędnych do projektowania oraz uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń (w tym m.in. mapy, wypisy, opracowania geologiczne, geodezyjne itp.) pozostaje po stronie Wykonawcy. W ramach wynagrodzenia należy uwzględnić jeden komplet materiałów (np. map czy wypisów) niezbędny dla wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku konieczności uzyskania kolejnych egzemplarzy (np. wskutek zdezaktualizowania), Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty ich pozyskania na podstawie aneksu do umowy – o ile konieczność ich ponownego uzyskania nie będzie spowodowana okolicznościami leżącymi po stronie Wykonawcy.
7. Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia:

Przedstawiciel Wykonawcy :

- **Pan/Pani- projektant branży mostowej**
- **Pan/ Pani- projektant branży drogowej**

po stronie Zamawiającego:

- **Pan/Pani - koordynator realizacji Umowy oraz kontaktów z Wykonawcą**

8. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wskazanej niżej ilości opracowań:

- 1) Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 2 szt.
- 2) Materiały do zgłoszenia robót budowlanych – 5 szt.
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 3 egz.
- 4) Przedmiar robót i kosztorys inwestorski – każdy w 2 egz.

5) Pozostałe dokumenty – 1 egz.

6) Całość dokumentacji projektowej wykonawca przekaze zamawiającemu dodatkowo na płycie CD (2szt.), w formacie pdf, przy czym każdy element opracowania projektowego zapisany ma być w jednym pliku odpowiadającym opracowaniu w formie tradycyjnej, czyli plik elektroniczny po wydrukowaniu powinien być tożsamy co do zawartości z opracowaniem tradycyjnym, który przedstawia. rozmiar pojedynczych plików nie powinien być większy niż 10 MB. Edytowalna wersja elektroniczna przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego powinna być dostarczona Zamawiającemu w formacie danych kompatybilnym z MS Excel oraz o rozszerzeniu .ath. Rysunki należy przekazać w formacie DWG i PDF.

9. Dokumentacja powinna zawierać wszelkie niezbędne dla uzyskania celu zamówienia dokumenty typu: warunki przebudowy sieci, decyzje, zgody, uzgodnienia, opinie itp., przy czym koszty uzyskania i uzgodnienia tych dokumentów ponosi wykonawca.

10. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić wszystkie prace, które są niezbędne do rzeczowej realizacji zadania .

11. W materiałach stanowiących przedmiot umowy nie dopuszcza się przywoływania norm i przepisów w formie ogólnej, rozwiązania muszą być opisane rysunkowo i słownie w sposób szczegółowy i jednoznaczny.

12. W dokumentacji wykonawca winien opisać cechy i właściwości przedmiotu w sposób uwzględniający wymogi określone normami, natomiast dokonanie opisu przedmiotu umowy za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1-3 Pzp wymaga zachowania hierarchii określonej w tych przepisach, a także dopuszczenia rozwiązań równoważnych opisanych przez wykonawcę, zgodnie z art. 101 ust. 4 tej ustawy.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania projektu w trakcie jego opracowywania tj. co najmniej dwukrotne spotkanie wykonawcy (w osobie Projektanta/ów wskazanego/ych w umowie) z przedstawicielami zamawiającego celem konsultacji rozwiązań projektowych. Wykonawca zobligowany jest dostarczyć Zamawiającemu skany wystąpień dokonanych w do organów administracji, gestorów sieci itd., jak również skany uzyskanych warunków, uzgodnień, opinii, decyzji, które będą stanowiły potwierdzenie terminowej realizacji zamówienia

14. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz odpowiednimi obowiązującymi w tym zakresie rozporządzeniami. Dokumentacja projektowa, która służyć będzie do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane zgłoszenie robót budowlanych, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Prawem budowlanym, ust. 20 pkt. 1, ust. 1b,

15. Wykonawca w dokumentacji projektowej zobowiązany jest opisać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy zgodnie z dyspozycjami, o których mowa w art. 101 ust. 1 i następne Prawo zamówień publicznych.

16. Przedmiot zamówienia musi zostać dostosowany do wymagań osób niepełnosprawnych. Sama dokumentacja winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1440) oraz ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r., poz. 2240).
17. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem faktycznym obiektu objętego zamówieniem. Docelowe rozwiązania projektowe winny wynikać z zapisów Protokołu kontroli okresowej Nr 6/M/2023 ale również przemyśleń własnych oraz analiz dokonanych przez Wykonawcę.

§ 3

PRAWA I OBOWIĄZKI

1. Wykonawca zobowiązany jest do stałego współdziałania z Zamawiającym, koordynującym całością prac objętych niniejszym zamówieniem.
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac.
3. Odbiór protokolarny przedmiotu umowy oznacza ukończenie prac określonych w § 1 ust. 2. Odbiór wykonania przedmiotu Umowy nastąpi nie wcześniej niż **po 01.01.2024 r.**
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy usług:
 - a)
5. Następujące usługi zostaną wykonane przez podwykonawcę, za którego odpowiada Wykonawca
 - a)
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy prac lub dotrzymania terminów ich realizacji.
8. Zlecenie prac Podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wyraża się w kwocie brutto (tj. z podatkiem VAT) : zł, w tym podatek VAT (wg stawki %): zł.
2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu Umowy jest podpisany protokół odbioru o którym mowa w § 3 ust. 3. Zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy płatne będzie przez Zarząd Dróg Powiatowych (płatnik i odbiorca faktur) w ciągu 30 dni od wpływu faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy Nr
4. Wykonawca oświadcza, że jest posiadaczem rachunku bankowego wskazanego w ust. 3.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Faktury VAT w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru o którym mowa w § 3 ust. 3 Faktura VAT zostanie **wystawiona na:**
Nabywca: Powiat Gliwicki, ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice, NIP: 631-26-06-158
Odbiorca i Płatnik : Zarząd Dróg Powiatowych, 44-100 Gliwice, ul. Zygmunta Starego 17
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym na fakturze, a terminem płatności w skazanym w niniejszej umowie ust. 3, przyjmuje się, że prawidłowo podano termin w umowie.
7. Zamawiający dokona zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
8. Przy realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 7 Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazanego na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 zaś wartość podatku VAT wskazaną na fakturze - na osobny rachunek Wykonawcy.
9. Płatności będą regulowane wyłącznie na firmowy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 służący do prowadzenia działalności gospodarczej, w ramach której wykonywana jest robota budowlana .
10. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

PRAWA AUTORSKIE

1. W przypadku, gdy wykonane opracowanie stanowić będzie utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastosowanie znajdą poniższe warunki tego paragrafu.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie autorskie prawa do opracowania.
3. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji opracowania będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i pokrewnych do przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do dysponowania

przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających wyodrębnić się częściach na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:

- a) zwielokrotniania i utrwalania opracowania dowolną techniką,
 - b) wprowadzania opracowania do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń,
 - c) wprowadzania i wykorzystywania opracowania we wszelkich formach i w każdy sposób w internecie oraz innych sieciach komputerowych,
 - d) wystawiania i publikowania opracowania dowolną techniką,
 - e) wykorzystywania opracowania w postępowaniach przetargowych o udzielenie zamówień na wykonanie przedmiotu objętego opracowaniem,
 - f) wykorzystywania opracowania do realizacji prac, których ona dotyczy,
 - g) wykorzystywania opracowania przy wykonywaniu innych opracowań,
 - h) wprowadzania do obrotu oraz oddawania opracowania do korzystania innym podmiotom na podstawie umów prawa cywilnego.
6. W ramach wynagrodzenia niniejszej umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi również na Zamawiającego wyłączne prawo autorskich praw zależnych i zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych w odniesieniu do opracowania
 7. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego będzie miał prawo, do dokonywania zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji opracowań oraz adaptacji opracowania oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji opracowań i adaptacji tego opracowania. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do aktualizacji opracowania, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania ww. oświadczenia z chwilą dostarczenia opracowania do odbioru zamawiającemu. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanym opracowaniu.
 8. Przejście na rzecz Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, do opracowania następuje z chwilą podpisania protokołu odbiorczego o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
 9. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w niniejszym paragrafie oraz prawa do wyrażania zgody, o którym mowa w ust. 4, następuje bez ograniczeń, co do czasu, ilości i terytorium (dotyczy zarówno terenu Rzeczypospolitej Polskiej, jak i obszaru poza jej granicami).
 10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w swoim imieniu autorskich praw osobistych oraz upoważnia Zamawiającego do udzielenia w tym zakresie dalszych pełnomocnictw. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonywanego opracowania wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia opracowania do odbioru Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa od osób, którym prawa przysługują w treści określonej powyżej. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanym opracowaniu.
 11. W przypadku rozwiązania umowy, przeniesienie praw, o których mowa wyżej, następuje w stosunku do wykonanej części opracowania.

§ 6

WADY W OPRACOWANIU

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady opracowania zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za ustalenia niezgodne z normami oraz wskazane przez Zamawiającego.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwe opracowanie przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
 - a) usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy na jego koszt, bez względu na jego wysokość,
 - b) zwrotu części wynagrodzenia w przypadku gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego,
 - c) wykonania nowego opracowania o zakresie objętym niniejszym zamówieniem na koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo też zwrotu kosztów opracowania nowego opracowania zakresie objętym niniejszym zamówieniem przez innego wykonawcę, gdy Wykonawca odmówi wykonania nowego opracowania w wyznaczonym terminie.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancję na wykonane opracowania do czasu zakończenia rękojmi Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie opracowania lecz nie dłużej **niż przez okres 24 miesięcy** od daty odbioru opracowania przez Zamawiającego.

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Jeśli Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu zamówienia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby go wykonał w ustalonym terminie - Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeszcze przed planowanym terminem jego wykonania.
2. Jeśli Wykonawca wykonywać będzie przedmiot zamówienia w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi przepisami albo sprzecznie z Umową - Zamawiający ma prawo wezwać go do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając mu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od Umowy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca opóźni się co najmniej 10 dni w usunięciu stwierdzonych braków w przedmiocie zamówienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.

§ 8
KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych za :
 - a) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień, licząc od dnia następnego od terminu ustalonego w § 2 ust. 1 ,
 - b) opóźnienie w dostarczeniu Zamawiającemu koncepcji remontu mostu z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień, licząc od dnia następnego od terminu ustalonego w § 2 ust. 3,
 - c) opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu Umowy , w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień, licząc od dnia następnego od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, .
2. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca obciąża Zamawiającego karą umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Suma kar umownych ze wszystkich tytułów nie przekroczy 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa odniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Na wypadek sporu między stronami sprawę rozpozna Sąd miejscowo i rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca